



Městský úřad Světlá nad Sázavou
odbor stavebního úřadu a územního plánování
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Č.j.: MSNS/23243/2023/OSÚaÚP-7
Vyřizuje: Mgr. Ryndová Jana
Telefon: 569 496 651
E-mail: ryndovaj@svetlans.cz

9107/2024/SNS



MSNS/23243/2023/OSÚaÚP-

Ve Světlé nad Sázavou dne: 27.3.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterého zastupuje zmocněnec: Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

(dále jen "žadatel") podal dne 14.12.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

FTTx_Č_NGA_V_NIO25_Sázavka_SAHAV1_OK
(Podzemní vedení sítí elektronických komunikací)
Sázavka

na pozemku parc. č. 123/1, 124/1, 227, 558/10, 558/25, 898/9, 904/7, 905, 909/4, 911/1, 913/10, 913/17, 913/21, 1106/1, 1107/1, 1109/3, 1110, 1114/1, 1133/1, 1155/3, 1230/1, 1234/1, 1235, 1238, 1245/1, 1247/1, 1255, 1259/1, 1260, 2195, 2313, 2515, 2527/1, 2734 v katastrálním území Sázavka. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stručný popis předmětu záměru:

Projekt řeší umístění optické sítě elektronického komunikačního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, v obci Sázavka.

Popis stavby:

Jedná se o liniovou stavbu, která se umísťuje pod povrch pozemků. Účelem stavby je zavedení vysokorychlostní sítě internet pomocí optického vlákna uživatelům nemovitostí obce Sázavka za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací.

Vstupní místo je napojeno na stávající vedení společnosti CETIN, a.s., kde je konektivita připojena pomocí dálkového optického spoje. Z tohoto místa bude rozveden optický kabel do distribuční části sítě a posléze do okolních nemovitostí pomocí optické přístupové a distribuční sítě tak, aby byla realizovaná požadovaná síťová typologie.

Pomocí HDPE chrániček bude rozvedena pasivní síť, pomocí které budou připojovány další nemovitosti s ukončením účastnickými přípojkami. Optický kabel bude ukryt uvnitř samotné HDPE chráničky, do kterých bude zafouknut optický kabel o kapacitě 12-96 SM vláken a ty se budou posléze dle vláknové typologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem. Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení. Po zafouknutí optického kabelu do stávajících HDPE chrániček nebude potřeba výkop pro obnažení vedení. Zafouknutí bude prováděno z nových rozvaděčů. Trasa bude označena oranžovou výstražnou folií po celé délce vedení. Všechny dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.

Parametry stavby:

- Nově vzniklá úložná trasa bez účastnických přípojek má délku 2389 m.
- Účastnické přípojky do 100 m jsou orientačně vyznačeny v koordinačních situačních výkresech projektové dokumentace a jsou umístěny v režimu zákona č. 416/2009 Sb., podle § 2i zákona.
- Ochranné pásmo je stanoveno 500 mm na každou stranu od osy kabelu.

Podrobnosti upravuje dokumentace pro vydání územního rozhodnutí s názvem „FTTx_Č_NGA_V_NIO25_Sázavka_SAHAV1_OK“, zpracovaná projektantem Palík & Sokol s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc a autorizovaná odpovědným projektantem Ing. Vladimírem Palíkem, DiS., ČKAIT 1202397, datum: 09/2023, která je k dispozici nahlédnutí na stavebním úřadu.

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Současně stavební úřad dává, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do **5 dnů** ode dne, kdy uplynula výše uvedená 15-ti denní lhůta pro uplatnění námitek a stanovisek. To se netýká účastníka řízení, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a od 12,15 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,30 a od 12,15 - 15,00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 8/1, 11, 57, 59/1, 104, 115, 117, 120, 121/1, 130, 135, 137, 138, 140, 141, 142, 144, 145, 147, 148/2, 149, 151, 155, 156, 164/1, 166/1, 172, 174/1, 179, 182/1, 187, 199, 212, 220, 229, 239, 240, 243/1, 261/1, 264/1, 266, 270, 271, 273, 274, 282, 283, 284, 287, 290, 299/2, 815/2, parc. č. 23/2, 67, 90, 96/1, 96/2, 100/2, 121/3, 123/3, 123/4, 126/3, 127, 129, 161/1, 168, 169/2, 185, 194/4, 196, 217, 219, 224, 228/1, 228/6, 231, 246, 278/1, 288, 310/8, 320/3, 325/1, 558/16, 558/21, 558/24, 807/5, 808/2, 815/6, 898/8, 907/2, 907/4, 909/1, 909/6, 925/2, 1106/2, 1109/6, 1109/7, 1109/8, 1114/5, 1234/17, 1236, 1243, 1244, 1247/4, 1247/5, 1247/6, 2521/1, 2521/2, 2521/3 v katastrálním území Sázavka

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sázavka č.p. 76, č.p. 57, č.p. 73, č.p. 46, č.p. 32, č.p. 29, č.p. 94, č.p. 68, č.p. 111, č.p. 77, č.p. 98, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 106, č.p. 103, č.p. 87, č.p. 99, č.p. 86, č.p. 93, č.p. 84, č.p. 27, č.p. 25, č.p. 63, č.p. 81, č.p. 59, č.p. 74, č.p. 109, č.p. 23, č.p. 19, č.p. 15, č.p. 13, č.p. 78, č.p. 10, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 4, č.p. 90, č.p. 91, č.p. 105, č.p. 104, č.p. 95, č.p. 92, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 64, č.p. 30, č.p. 75, č.p. 89 a č.p. 116

Poučení:

Stavební úřad oznamuje, že na územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o stavbu uvedenou v § 1 odst. 5 ve spojení s § 6 účinného znění tohoto zákona. V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), žadatelé, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. **Ostatní písemnosti, které následují, se doručují jednotlivě již jen žadatelé, obci a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se doručují pouze veřejnou vyhláškou.**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Okruh účastníků územního řízení se stanovuje podle ustanovení § 85 stavebního zákona:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Okruh účastníků územního řízení je blíže specifikován v rozdělovníku tohoto oznámení. Dotčené orgány jsou rovněž uvedeny v rozdělovníku tohoto oznámení.

Mgr. Ryndová Jana
úředník odboru stavebního úřadu
a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník - obdržel:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona: (doručení do datové schránky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, v zastoupení na základě plné moci
včetně doručování: Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv

sídlo: Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Obec – účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona: (doručení do datové schránky)

Obec Sázavka, IDDS: bs6bpuq

sídlo: Sázavka č.p. 12, 582 44 Sázavka

Účastníci územního řízení (hlavní) podle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona: Vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: (doručování jednotlivě nebo do datové schránky)

Jaroslav Bárta, Sázavská č.p. 582, 582 91 Světlá nad Sázavou

Hana Břešťálová, Puškinovo náměstí č.p. 547/6, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Petr Růžička, IDDS: pj3svgi

trvalý pobyt: Sázavka č.p. 63, 582 44 Sázavka

Božena Růžičková, Sázavka č.p. 63, 582 44 Sázavka

Jarmila Trtíková, Zahradní č.p. 1362, 286 01 Čáslav-Nové Město

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, provoz Havlíčkův Brod, IDDS: 3qdnp8g

sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Zemědělské družstvo Sázavka, IDDS: hfxcxc7

sídlo: Sázavka č.p. 114, 582 44 Sázavka

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2b) stavebního zákona (tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno), se identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí: (doručování veřejnou vyhláškou)

st. p. 8/1, 11, 57, 59/1, 104, 115, 117, 120, 121/1, 130, 135, 137, 138, 140, 141, 142, 144, 145, 147, 148/2, 149, 151, 155, 156, 164/1, 166/1, 172, 174/1, 179, 182/1, 187, 199, 212, 220, 229, 239, 240, 243/1, 261/1, 264/1, 266, 270, 271, 273, 274, 282, 283, 284, 287, 290, 299/2, 815/2, parc. č. 23/2, 67, 90, 96/1, 96/2, 100/2, 121/3, 123/3, 123/4, 126/3, 127, 129, 161/1, 168, 169/2, 185, 194/4, 196, 217, 219, 224, 228/1, 228/6, 231, 246, 278/1, 288, 310/8, 320/3, 325/1, 558/16, 558/21, 558/24, 807/5, 808/2, 815/6, 898/8, 907/2, 907/4, 909/1, 909/6, 925/2, 1106/2, 1109/6, 1109/7, 1109/8, 1114/5, 1234/17, 1236, 1243, 1244, 1247/4, 1247/5, 1247/6, 2521/1, 2521/2, 2521/3 v katastrálním území Sázavka

Dotčené orgány: (doručení na dodejku nebo IDDS)

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor dopravy, IDDS: yptb58f

sídlo: náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor stavebního úřadu a územního plánování, IDDS: yptb58f

sídlo: náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Městský úřad Světlá nad Sázavou, odbor životního prostředí, IDDS: yptb58f

sídlo: náměstí Trčků z Lípy č.p. 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Sekce majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
 IDDS: hjyaavk
 sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, 662 10 Brno 12

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou
 Obecní úřad Sázavka, Sázavka č.p. 12, 582 44 Sázavka

Toto oznámení je doručováno v souladu s ustanovením § 87 odst. 1) stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Světlá nad Sázavou a Obecního úřadu Sázavka a způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Městského úřadu Světlá nad Sázavou www.svetlans.cz.

- po uplynutí lhůty vyvěšení na úřední desce bude vyhláška vrácena stavebnímu úřadu Světlá nad Sázavou s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí vyhlášky!

Příloha: - situační výkres širších vztahů (volně upraveno)

